

Niederschrift vom 26.01.2023 Gemeinde Satow

Gemeindevertretung Satow

Tagungsort: in der Freiwilligen Feuerwehr Satow, Am Eickboom 2, 18239 Satow
Beginn: 19:00 Uhr

gesetzliche Mitgliederanzahl: 17

Anwesende Mitglieder: 14

Vorsitzende/r

1. Frau Angelika Schwarz

Mitglieder

2. Herr Mathias Bartsch
3. Herr Kai Jens Boehm
4. Frau Annett Brandt
5. Herr Michael Dau
6. Herr Peter Frehse
7. Herr Stefan Holtzhaußen
8. Herr Erhardt Liehr
9. Herr Kay-Uwe Mauck
10. Herr David Petereit
11. Herr Janó Siepel
12. Herr Bastian Sonntag
13. Herr Bernd Steinbach
14. Herr Gerhard Wittenburg

Protokollführer

15. Frau Manuela Prüter

von der Verwaltung

16. Herr Matthias Drese
17. Herr Marco Schultz
18. Frau Janine Weber

Es fehlten:

Mitglieder

- | | |
|-------------------------|--------------|
| 19. Herr Jürgen Gensch | entschuldigt |
| 20. Frau Birgit Schwebs | entschuldigt |
| 21. Herr Frank Wolter | entschuldigt |

Anwesende Gäste:

Frau Bark
Herr Mangelsdorf
Herr Burmeister
Herr Stein
Herr Rodatz
Herr Baya

TAGESORDNUNG:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung
- 5 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Satow
- 6 Verschiedenes
- 7 Beschlussfassung zur Satzungsänderung über die Erhebung einer Hundesteuer
Vorlage: BV/0260/2023
- 8 Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Bölkow
Vorlage: BV/0264/2023
- 9 Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Hanstorf
Vorlage: BV/0265/2023
- 10 Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Heiligenhagen
Vorlage: BV/0266/2023
- 11 Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Radegast
Vorlage: BV/0268/2023
- 12 Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Reinshagen
Vorlage: BV/0269/2023
- 13 Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Satow
Vorlage: BV/0267/2023
- 14 Bebauungsplan Nr. 40 der Gemeinde Satow
"Wohnbebauung am Weg nach Wokrent"- Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: SGL/0009/2023
- 15 Wahl der/die Gemeindevahlleiter/in für die Kommunalwahl im Jahr 2023
Vorlage: BV/0262/2023
- 16 Wahl der/die Gemeindevahlleiter/in für die Kommunalwahl im Jahr 2023
Vorlage: BV/0261/2023
- 17 Wahl zum Bürgermeister / zur Bürgermeisterin
hier: Festlegung der Anzahl der Mitglieder im Wahlausschuss
Vorlage: BV/0263/2023

Nicht öffentliche Beratung

18 Schließen der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

19 Verschiedenes

BERATUNG:

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Schwarz eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter. Sie stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgt und die Gemeindevertreter mit 14 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig ist.

Tagesordnungspunkt 2

Einwohnerfragestunde

Frau Brandt teilte mit, dass die Eltern in Groß Bölkow an der Bushaltestelle im Ort (Wendeschleife) mehr Licht haben möchten.

Frau Bark fragte an, ob der tiefe Graben im Ort gesichert werden kann? Herr Schultz teilte mit, dass mit dem Wasser- und Bodenverband bereits gesprochen wurde. Es sollte bereits im letzten Jahr ein Rohr gesetzt werden, damit der Graben flacher wird. Herr Schultz wird nochmal nachfragen.

Herr Burmeister fragte nach, ob der Haushaltsplan 2023 bereits vorliegt und ob die Zuschüsse für die Ortsteile auch in dem Haushaltsplan enthalten sind.

Herr Drese teilte mit, dass der Haushaltsplan 2023 zur Prüfung und Genehmigung beim Landkreis Güstrow vorliegt. Die Zuschüsse werden in der heutigen Sitzung der Gemeindevertretung beschlossen und stehen auch im Haushaltsplan 2023 unter dem Punkt „freiwillige Zuschüsse“

Des Weiteren fragte Herr Burmeister wie die Anbindung der einzelnen Ortsteile mit Fahrradwegen gewährleistet ist?

Herr Drese informierte, dass für die Landesstraßen das Straßenbauamt Stralsund zuständig ist. Für die Planung neuer Radwege an Landesstraßen hat die Gemeinde Satow keinen Einfluss. Den aktuellen Radwegebau kann man beim Straßenbauamt Stralsund anfragen.

Tagesordnungspunkt 3

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wurden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

Beschluss-Nr. IX/78-7/2023

einstimmig beschlossen

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0

Tagesordnungspunkt 4

Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Beschluss-Nr. IX/79-7/2023

mehrheitlich beschlossen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 3

Tagesordnungspunkt 5

Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Satow

Herr Drese gibt folgenden Bericht:

Bauamt

1. Kita Radegast:
Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange läuft. Danach erfolgt der Abwägungs- und Satzungsbeschluss und abschließend die Ausschreibung Architektur.
2. Feuerwehr Radegast:
Die Frist für die Ausschreibungen zum Vergabeverfahren für den Rohbau endet in der KW5. Der Abriss, Interimslösung, Baustelleneinrichtung, Gerüstbau, Holzbau sind vergeben. Die Container sind bereits aufgestellt. Der Abriss beginnt ab 31.01.2023.
3. Nahversorgungszentrum:
Die Rechtskraft zum B-Plan wird aktuell hergestellt. Eine abschließende Zuarbeit vom Planungsbüro für die Rechtskraft ist noch ausstehend. Die Bauanträge für Genehmigungsverfahren sind bereits parallel beim Landkreis eingereicht worden.

Bauhof

1. Hecken und Baumpflege
 - Zurzeit finden die Heckenrückschnitte entlang der Straßen und Wege statt,
 - Sowie die Beseitigung von Sturmschäden
2. Erstellen von einem Baumkataster
 - Vergabe von einer Baumnummer
 - Vermessen und Zustand vom Baum bestimmen (Dieses ist notwendig, um die Pflegemaßnahmen mit der Unteren Naturschutzbehörde abzustimmen.)
 - Die Gemeinde hat einen Baumbestand entlang von Straßen und Wegen von ca. 5.000 Stück.
3. Winterdienst
 - Die Kontrolle erfolgt ab 0 °C.
 - Bisher gab es 8 Winterdiensteinsätze.
4. Aufräumarbeiten zwischen Weihnachten und dem Jahreswechsel
 - Der Bereitschaftsdienst war jeden Tag unterwegs.
 - Zu den Aufräumarbeiten zählten: Sturmschäden, illegale Müllentsorgung (z.B. Reifen), Entleerung Müllbehälter, Auffüllen der Hundetoiletten etc.

Feuerwehr

Brandschutz

- Das Jahr 2022 war ein überdurchschnittliches Einsatzjahr.
- Es fanden 87 Einsätze, davon 32 Brandeinsätze, 55 Hilfeleistungseinsätze im eigenen Ausrückebereich der Gemeinde Satow statt.
- Hinzu kamen 23 Einsätze außerhalb der Gemeinde Satow.

Beschlüsse des Hauptausschusses

Es gab keine Beschlüsse.

Sonstiges

Folgende weitere Termine sind geplant:

- Der Umwelttag findet in diesem Jahr am Samstag, den 25.03.2023 statt. Die Details werden Ende Februar auf einer geplanten Infoveranstaltung bekannt gegeben. Die Aushänge zum Umwelttag erfolgen Ende Februar.
- Die Grünschnittannahme erfolgt ab 10.03. oder 11.03.23 immer freitags von 13:00- 18:00 Uhr und Samstag von 09:00- 12:00 Uhr. Hierzu wird es wieder Wertstoffmarken geben. Diese sind im Rathaus an der Kasse käuflich zu erwerben.
- In diesem Jahr steht die Schöffenwahl an. Bewerbungen hierzu können noch eingereicht werden. Der Ablaufplan ist auf der Homepage der Gemeinde nachzulesen. Die Schöffenwahl wird in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung vorgestellt.
- Der Satower Karneval findet wieder in diesem Jahr statt. Darauf freuen sich alle. Der Kartenvorverkauf hat bereits begonnen. Alle Informationen sind auf den ausgehängten Flyern und auch auf der Homepage der Gemeinde Satow veröffentlicht.

Tagesordnungspunkt 6

Verschiedenes

Frau Brandt sprach die Farbgebung von Häusern in der Gemeinde an. Herr Drese teilte mit, dass die Eigentümer viel mehr Gestaltungsspielraum haben. Die Gemeinde hat nur noch auf bestimmte Dinge Einfluss, wie z. B. Dach, Geschosshöhe etc.

Herr Liehr äußerte sich nochmal über die Situation der Radwege. Die Gemeinde setzt sich seit Jahren für den Lückenschluss von Radwegen ein. Die Radwege an den Landesstraßen in der Gemeinde haben keine hohe Priorität beim Straßenbauamt Stralsund.

Tagesordnungspunkt 7

Beschlussfassung zur Satzungsänderung über die Erhebung einer Hundesteuer

Vorlage: BV/0260/2023

Die Hundehalterverordnung M-V wurde am 11. Juli 2022 geändert. Angepasst wurde der §3 „gefährliche Hunde“. Damit ist direkt auch die „Satzung der Gemeinde Satow über die Erhebung einer Hundesteuer“ betroffen. Diese muss entsprechend angepasst werden.

Beschluss-Nr. IX/80-7/2023

Die Gemeindevertretung Satow beschließt die „Zweite Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Satow über die Erhebung einer Hundesteuer“.

einstimmig beschlossen

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0

Tagesordnungspunkt 8

Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Bölkow

Vorlage: BV/0264/2023

Die Ortsteilvertretung Bölkow hat sich auf Grundlage der eingegangenen Anträge für die folgende Verteilung der Zuschüsse in Höhe von insgesamt 2.900 EUR entschieden:

Initiative Kultur- & Dorfgemeinschaft Hohen Luckow	1.000 EUR
Volkssolidarität Hohen Luckow	300 EUR
Kreative Initiative Bölkow	150 EUR
VFB Hohen Luckow	150 EUR
Seniorenbetreuung Groß Bölkow	300 EUR
Heimatverein Groß Bölkow	<u>1.000 EUR</u>
	2.900 EUR

Beschluss-Nr. IX/81-7/2023

Die Gemeindevertretung Satow beschließt der Verteilung der Zuschüsse entsprechend des Vorschlags der Ortsteilvertretung Bölkow zuzustimmen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 13 Nein 0 Enthaltung 1

Tagesordnungspunkt 9

Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Hanstorf

Vorlage: BV/0265/2023

Die Ortsteilvertretung Hanstorf hat sich auf Grundlage der eingegangenen Anträge für die folgende Verteilung der Zuschüsse in Höhe von insgesamt 3.400 EUR entschieden:

Clausdorf	250 EUR
Anna-Luisenhof	250 EUR
Gorow	250 EUR
Hanstorf	750 EUR
Hastorf	250 EUR
Konow	250 EUR
SV-Hanstorf	500 EUR
VS-Hanstorf	750 EUR
Interessengemeinschaft „Historie“	<u>150 EUR</u>
	3.400 EUR

Beschluss-Nr. IX/82-7/2023

Die Gemeindevertretung Satow beschließt der Verteilung der Zuschüsse entsprechend des Vorschlags der Ortsteilvertretung Hanstorf zuzustimmen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 1

Herr Boehm hat nicht an der Abstimmung teilgenommen.

Tagesordnungspunkt 10

Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Heiligenhagen

Vorlage: BV/0266/2023

Die Ortsteilvertretung Heiligenhagen hat sich auf Grundlage der eingegangenen Anträge für die folgende Verteilung der Zuschüsse in Höhe von insgesamt 2.300 EUR entschieden:

Adventsmarkt Heiligenhagen	600 EUR
Heilighäger SV e.V.	500 EUR
Wildtierrettung Satow e.V.	500 EUR
Seniorenverein Satow	700 EUR
	<u>2.300 EUR</u>

Beschluss-Nr. IX/83-7/2023

Die Gemeindevertretung Satow beschließt der Verteilung der Zuschüsse entsprechend des Vorschlags der Ortsteilvertretung Heiligenhagen zuzustimmen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 1

Herr Dau hat nicht an der Abstimmung teilgenommen.

Tagesordnungspunkt 11

Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Radegast

Vorlage: BV/0268/2023

Die Ortsteilvertretung Radegast hat sich auf Grundlage der eingegangenen Anträge für die folgende Verteilung der Zuschüsse in Höhe von insgesamt 1.800 EUR entschieden:

Feuerwehrverein	500 EUR
Förderverein	750 EUR
Pustohl e.V.	100 EUR
Offen zur weiteren Vergabe	450 EUR
	<u>1.800 EUR</u>

Beschluss-Nr. IX/84-7/2023

Die Gemeindevertretung Satow beschließt der Verteilung der Zuschüsse entsprechend des Vorschlags der Ortsteilvertretung Radegast zuzustimmen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 13 Nein 0 Enthaltung 1

Tagesordnungspunkt 12

Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Reinshagen

Vorlage: BV/0269/2023

Die Ortsteilvertretung Reinshagen hat sich auf Grundlage der eingegangenen Anträge für die folgende Verteilung der Zuschüsse in Höhe von insgesamt 1.500 EUR entschieden:

Reinshäger Treff
OTV Reinshagen

300 EUR
1.200 EUR
1.500 EUR

Beschluss-Nr. IX/85-7/2023

Die Gemeindevertretung Satow beschließt der Verteilung der Zuschüsse entsprechend des Vorschlags der Ortsteilvertretung Reinshagen zuzustimmen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 13 Nein 0 Enthaltung 1

Tagesordnungspunkt 13

Verteilung der Zuschüsse für das Haushaltsjahr 2023 - Ortsteil Satow

Vorlage: BV/0267/2023

Die Ortsteilvertretung Satow hat sich auf Grundlage der eingegangenen Anträge für die folgende Verteilung der Zuschüsse in Höhe von insgesamt 5.100 EUR entschieden:

Rassegeflügel- und Vogelverein Satow und Umgebung	250 EUR
Rassegeflügel- und Vogelverein Satow – Ziergeflügel	250 EUR
Ortsteil Gerdshagen	250 EUR
Spiel- und Sportverein Satow e.V.	1.000 EUR
Denk mal an Kultur e.V.	250 EUR
Feuerwehrverein Satow e.V.	250 EUR
Satower Reit- & Fahrverein e.V.	750 EUR
M38 Satow 6 Birken e.V., Kaninchenzuchtverein	250 EUR
Lebendige Steine Kirchraine Satow e.V.	250 EUR
Wildtierrettung Satow e.V.	300 EUR
Dorflebenverein Rederank	300 EUR
Interessengemeinschaft Satower Land	<u>1.000 EUR</u>
	5.100 EUR

Beschluss-Nr. IX/86-7/2023

Die Gemeindevertretung Satow beschließt der Verteilung der Zuschüsse entsprechend des Vorschlags der Ortsteilvertretung Satow zuzustimmen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 1

Herr Dau hat nicht an der Abstimmung teilgenommen.

Tagesordnungspunkt 14

Bebauungsplan Nr. 40 der Gemeinde Satow

"Wohnbebauung am Weg nach Wokrent"- Abwägungs- und Satzungsbeschluss

Vorlage: SGL/0009/2023

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Satow hat mit Beschluss vom 31.03.2021 den erneuten Entwurf des Bebauungsplans Nr. 40 der Gemeinde Satow "Wohnbebauung am Weg nach Wokrent" in der Fassung vom 28.02.2022 mit dem erneuten Entwurf der Begründung und dem Umweltprotokoll gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Die Öffentlichkeits- bzw. Behördenbeteiligung wurde durchgeführt.

Der Inhalt der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist in der als Anlage beigefügten Abwägungsdokumentation aufgeführt.

Die Stellungnahmen wurden geprüft, sie sollen entsprechend den jeweiligen Empfehlungen in der Abwägungsdokumentation behandelt werden.

Aus den abgegebenen Stellungnahmen zum erneuten Entwurf ergeben sich keine wesentlichen Änderungen der Planung. Hinweise wurden beachtet.

Vom Ergebnis der Abwägung sind diejenigen, die Stellungnahmen abgegeben haben, unter Angabe der Gründe zu unterrichten.

Der erneute Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 40 mit dem Planteil, der Begründung und dem Umweltprotokoll sowie die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen lagen in der Zeit vom 09.05.2022 bis 10.06.2022 im Rathaus der Gemeinde Satow zu jedermanns Einsicht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB aus. Stellungnahmen von Bürgern sind in dieser Zeit nicht eingegangen.

Nach dem Beschluss der Satzung erlangt diese durch die ortsübliche Bekanntmachung Rechtskraft, eine Genehmigung ist nicht erforderlich.

Beschluss-Nr. IX/87-7/2023

Die Gemeindevertretung Satow beschließt:

1. Die während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Anregungen / Hinweise sowie eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB bzw. der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 40 der Gemeinde Satow "Wohnbebauung am Weg nach Wokrent" und der dazugehörigen Begründung und Umweltprotokoll wurden geprüft und deren Behandlung entsprechend den jeweiligen Empfehlungen in der Abwägungsdokumentation (Anlage) beschlossen.
2. Die Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die im Rahmen der Beteiligung eine Stellungnahme angegeben haben, sind über das Ergebnis der Abwägung durch Mitteilung zu informieren.
3. Die Gemeindevertretung beschließt den Bebauungsplan Nr. 40 „Wohnbebauung am Weg nach Wokrent“ gemäß § 13b i.V.m. § 10 BauGB als Satzung. Die örtlichen Bauvorschriften werden gemäß § 86 LBauO Mecklenburg-Vorpommern als Satzung beschlossen.
4. Die Begründung wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 BauGB entsprechend der Hauptsatzung der Gemeinde Satow ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Beschluss und Satzung mit Begründung eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

einstimmig beschlossen

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0

Tagesordnungspunkt 15

Wahl der/die Gemeindevorsteherin für die Kommunalwahl im Jahr 2023

Vorlage: BV/0262/2023

Für die Kommunalwahl im Jahr 2023 ist durch die Gemeindevertretung der/die Gemeindevorsteherin zu wählen.

Beschluss-Nr. IX/88-7/2023

Die Gemeindevertretung Satow wählt Frau Janine Weber als Gemeindevorsteherin für die Kommunalwahl im Jahr 2023.

einstimmig beschlossen

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0

Tagesordnungspunkt 16

Wahl der/die Gemeindegewahlleiter/in für die Kommunalwahl im Jahr 2023

Vorlage: BV/0261/2023

Für die Kommunalwahl im Jahr 2023 ist durch die Gemeindevertretung der/die stellvertretende/r Gemeindegewahlleiter/in zu wählen.

Beschluss-Nr. IX/89-7/2023

Die Gemeindevertretung Satow wählt Herrn Marco Schultz als stellvertretenden Gemeindegewahlleiter für die Kommunalwahl im Jahr 2023.

einstimmig beschlossen

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0

Tagesordnungspunkt 17

Wahl zum Bürgermeister / zur Bürgermeisterin

hier: Festlegung der Anzahl der Mitglieder im Wahlausschuss

Vorlage: BV/0263/2023

Entsprechend § 10 des Landes- und Kommunalwahlgesetzes MV, ist von der Gemeindevertretung die Anzahl der Mitglieder des Wahlausschusses festzulegen. Die Anzahl beträgt neben dem Wahlleiter als Vorsitzenden noch weitere 4 -8 Mitglieder und sollte entsprechend den Mehrheitsverhältnissen in der Gemeindevertretung gebildet werden.

Es wird vorgeschlagen, 6 weitere Mitglieder in folgender Konstellation zu berufen (Ermittlung entsprechend Wahlergebnis nach dem Hare-Niemeyer-Verfahren):

CDU – 2 Mitglieder; SPD – 1 Mitglied; Linke – 1 Mitglied; FDP – 1 Mitglied; FW – 1 Mitglied

Konstellationen bei anderen Mitgliederzahlen sind in der Anlage dargestellt.

Alternativen: Es werden weniger oder mehr Mitglieder berufen.

Beschluss-Nr. IX/90-7/2023

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Satow beschließt, den Wahlausschuss für die anstehende Bürgermeisterwahl 2023 mit 6 weiteren Mitgliedern entsprechend den Mehrheitsverhältnissen in der Gemeindevertretung zu besetzen.

einstimmig beschlossen

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0

Nicht öffentliche Beratung

Tagesordnungspunkt 18

Schließen der Sitzung

Ende des öffentlichen Teils der Beratung: 19:41 Uhr

Anlage zur Sitzungsniederschrift vom 26.01.2023