

TAGESORDNUNG:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der letzten Niederschrift
- 4 Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2023
Vorlage: BV/0254/2022
- 5 Beratung und Beschlussfassung zum Jahresabschluss 2020
Vorlage: BV/0282/2023
- 6 Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2020
Vorlage: BV/0283/2023
- 7 Überdachung Kirchruiene
Vorlage: IV/0026/2023
- 8 Erweiterung Erlebnispfad um den Satower See
Vorlage: SGL/0013/2023
- 9 Informationen zu Entscheidungen des Bürgermeisters vor der Sitzung des Ausschusses Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr über Bauanträge nach der Hauptsatzung §8 Abs.5, Nr. 3
- 10 Verschiedenes
- 11 Nicht öffentliche Beratung

Nicht öffentlicher Teil

- 12 Grundstücksangelegenheiten
Vorlage: IV/0025/2023
- 13 Grundstücksangelegenheiten
Vorlage: BV/0280/2023
- 14 Grundstücksangelegenheiten"
Vorlage: SGL/0014/2023
- 15 Grundstücksangelegenheiten
Vorlage: SGL/0015/2023

- 16 Grundstücksangelegenheiten
Vorlage: SGL/0012/2023
- 17 Verschiedenes

BERATUNG:

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 1

Begrüßung

Herr Steinbach begrüßt die anwesenden Mitglieder und Gäste.

Tagesordnungspunkt 2

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Wolter und Herr Bartsch stellen den Antrag, den Tagesordnungspunkt 5 und 6 von der Tagesordnung zu streichen.

Herr Steinbach stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt 4 ebenfalls von der Tagesordnung zu streichen.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Es wurden keine weiteren Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.
Alle weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich dementsprechend.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Tagesordnungspunkt 3

Genehmigung der letzten Niederschrift

Die Niederschrift der letzten Sitzung liegt zur Genehmigung vor.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Tagesordnungspunkt 4

Überdachung Kirchruiene

Vorlage: IV/0026/2023

Bezugnehmend auf den Grundsatzbeschluss –Herstellung einer Überdachung der Kirchruiene Satow-der Gemeindevertretung Satow vom 29.11.2018 wurde die Möglichkeit einer geeigneten Überdachung der Kirchruiene durch die Verwaltung, in Zusammenarbeit mit dem Verein „Lebendige Steine“ geprüft.

Ziele der angestrebten Überdachung der Kirchruiene sind es, zu einem die Bausubstanz des Denkmals für spätere Generationen dauerhaft zu erhalten. Zum anderen soll mit diesem Ensemble sowohl die Angebotsvielfalt für die Besucher der Gemeinde erweitert als auch Gästen des Tourismuslandes Mecklenburg-Vorpommern und den Einwohnern der Gemeinde Satow eine nachhaltige Nutzung als Ort gelebter Geschichte mit Erlebnis- und Erholungswert offeriert werden.

Für die Realisierung des Projektes haben sich zwei Varianten als mögliche Überdachung ergeben, welche Ihnen in den Ausschusssitzungen vorgestellt werden.

Für die Umsetzung der Bebauung wird bereits intensiv um Fördermittel sowie um Sach- und Geldleistungen durch Dritte geworben.

Gespräche mit der Denkmalbehörde sowie zur Finanzierung durch Dritte wurden bereits geführt.

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt: Kostenschätzung ca. 450.000€ (ohne Berücksichtigung von möglichen Fördermitteln und Zuwendungen durch Dritte).

Tagesordnungspunkt 5

Erweiterung Erlebnispfad um den Satower See

Vorlage: SGL/0013/2023

Nach der Absage der BuGA Rostock 2025 und dem sich daraus ergebenden Wegfall des bereits bestätigten BUGA-Außenstandorts wurde durch die Ortsteilvertretung Satow angeregt den Erlebnispfad rund um den Satower See zu erweitern.

Die Umsetzung des Projektes erfolgt durch den Eingriff in den sensiblen Bereich des Sees und des Naturschutzes. Für die Möglichkeiten der Realisierung des Projektes ist eine Durchführung einer Machbarkeitsstudie, unter Hinzuziehung der Träger öffentlicher Bereiche, zwingend erforderlich.

Nach Erstellung der Machbarkeitsstudie können weitere Angaben zu den Möglichkeiten des Ausbaus und den entstehenden Kosten gemacht werden. Diese werden den Gremienmitgliedern entsprechend vorgestellt werden und die Kosten in dem entsprechenden Haushalt (voraussichtlich 2024) eingestellt werden.

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr empfiehlt der

Gemeindevertretung Satow folgende Beschlussfassung:

Die Verwaltung wird beauftragt eine Prüfung zur Erweiterung des Erlebnispfades Satower See, im Rahmen einer Machbarkeitsstudie durchzuführen.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Tagesordnungspunkt 6

Informationen zu Entscheidungen des Bürgermeisters vor der Sitzung des Ausschusses Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr über Bauanträge nach der Hauptsatzung §8 Abs.5, Nr. 3

Siehe Anlage

Tagesordnungspunkt 7

Verschiedenes

Herr Sonntag fragt folgendes an:

Sachstand des Radweges Hanstorf/Konow

Sachstand des Radweges Jürgenshagen/Altenhagen

Rückzahlung Fördermittel Ersatzneubau Schule Satow

Sachstand Bau Gehweg Hohen Luckow, Rostocker Straße
Verfahrensstand Neubau Kita Heiligenhagen
Die Beantwortung zu den einzelnen Punkten erfolgt durch Frau Weber.

Eine digitale zur Verfügungstellung einer Übersicht aller Beschlüsse ist über das Portal zurzeit nicht möglich. Herr Sonntag bittet um Zusendung der durch den Sitzungsdienst erstellten Liste der erfolgten Beschlüsse per E-Mail an alle Ausschussmitglieder aller Gremien.

Herr Wolter erkundigt sich nach der Möglichkeit der Ausrüstung von Bushaltestellen mit Solar. Herr Schultz informierte, dass dies bereits in Prüfung ist und dass sich in der Gemeinde Pustohl eine Anlage zur Testung befindet.

Herr Wolter fragt nach dem Sachstand der Antragsbearbeitung zur Veränderung der Parkplatzsituation Bornwiese. Herr Schultz erläutert, dass die Verkehrsschau durch die Verkehrsbehörde Landkreis Rostock stattgefunden hat. Das Protokoll der Verkehrsschau sowie der Maßnahmenplan durch den Landkreis Rostock stehen noch aus.

Ende des öffentlichen Teils der Beratung: 18:33 Uhr

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet die Gäste.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben

Bernd Steinbach
Vorsitzender des Ausschusses für Gemeindeentwicklung,
Bau und Verkehr

Janine Weber
Protokollantin

Satow, 26.06.2023