

Niederschrift vom 17.06.2021 Gemeinde Satow

Gemeindevertretung Satow

Tagungsort: in der Mehrzweckhalle Satow, Seestraße 10, 18239 Satow

Beginn: 19:00 Uhr

Anwesende Mitglieder: 17

Vorsitzende/r

1. Frau Angelika Schwarz

Mitglieder

2. Herr Mathias Bartsch
3. Herr Kai Jens Boehm
4. Frau Annett Brandt
5. Herr Michael Dau
6. Herr Peter Frehse
7. Herr Jürgen Gensch
8. Herr Stefan Holtzhaußen
9. Herr Erhardt Liehr
10. Herr Kay-Uwe Mauck
11. Herr David Petereit
12. Frau Birgit Schwebs
13. Herr Janó Siepel
14. Herr Bastian Sonntag
15. Herr Gerhard Wittenburg
16. Herr Frank Wolter

Protokollführer

17. Frau Irmtraut Pehlke

von der Verwaltung

18. Herr Matthias Drese
19. Frau Marie Komm

Es fehlten:

Mitglieder

20. Herr Bernd Steinbach
- entschuldigt

Anwesende Gäste:

- | | | |
|------------------|---|-----------------------------------|
| Herr Zielke | - | Stadt- und Regionalplanung Wismar |
| Herr Plottke | - | OZ-Lokalredaktion Bad Doberan |
| Herr Mangelsdorf | - | Vorsitzender OTV Heiligenhagen |
| Frau Slobidnyk | - | Vorsitzende OTV Hanstorf |
| Frau Bark | - | Vorsitzende OTV Bölkow |
| 10 Einwohner | | |

TAGESORDNUNG:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung
- 5 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Satow
- 6 Bauerlaubnisvertrag zwischen der Gemeinde Satow und dem Straßenbauamt Stralsund zum Radwegebau – Radweg Radegast Stäbelow – hier 3. BA Heiligenhagen-Anna Luisenhof
Vorlage: BV/0102/2021
- 7 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss der Gemeinde Satow über den Bebauungsplan Nr. 32 „Wohnquartier am Jägerberg“
Vorlage: BV/0103/2021
- 8 Grundsatzbeschluss zur Beantragung eines straßenbegleitenden Radweges an K27 von Hanstorf über Konow bis zur Gemeindegrenze
Vorlage: BV/0104/2021
- 9 Bildung einer Arbeitsgruppe
Vorlage: BV/0096/2021
- 10 Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung der Abrechnungsfrist
Vorlage: BV/0097/2021
- 11 Beratung und Beschlussfassung einer außerplanmäßigen Ausgabe
Vorlage: BV/0098/2021
- 12 Beratung und Beschlussfassung einer überplanmäßigen Ausgabe
Vorlage: BV/0099/2021
- 13 Beratung und Beschlussfassung einer überplanmäßigen Ausgabe
Vorlage: BV/0101/2021
- 14 Ersatzbeschaffung von Mehrzweckgeräteträger mit Anbaugeräten für den Bauhof der Gemeinde Satow als Leasing auf 60 Monate
Vorlage: BV/0100/2021
- 15 Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

Nicht öffentliche Beratung

Öffentlicher Teil

16 Schließen der Sitzung

B E R A T U N G:

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Schwarz eröffnete die Sitzung und begrüßte die anwesenden Gemeindevertreter und Gäste.

Sie stellte fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgt und die Gemeindevertretung mit 16 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig ist.

Tagesordnungspunkt 2

Einwohnerfragestunde

In der Einwohnerfragestunde stellte Frau Slobidnyk die Anfrage, ob die Ergebnisse der AG „Historie Hanstorf“ auf den Internetseiten der Gemeinde Satow veröffentlicht werden können.

Von der Verwaltung wird das geprüft.

Im Anschluss dankte Herr Dr. Lüth der Gemeindevertretung und insbesondere der Vorsitzenden der Gemeindevertretung, Frau Angelika Schwarz, für die geleistete Arbeit.

Herr Siepel bemängelte die unzuverlässige Hortbetreuung. Eltern erhalten kurzfristig die Nachricht, dass die Betreuung nicht möglich ist. Er fragte nach den Gründen.

Herr Drese erwiderte, dass es verschiedene Umstände für die missliche Lage gibt. Da es sich um Personalien handelt, werde er im nicht öffentlichen Teil der Beratung darüber informieren.

Frau Schwebs erklärte, dass die Eltern das Recht haben zu erfahren, warum die Gemeinde in der Kitabetreuung so unzuverlässig ist.

Begrüßt wurde im Zusammenhang mit der Kita die Bildung einer Arbeitsgruppe, die heute auch auf der Tagesordnung steht.

Herr Holzhaußen stellte die Frage, was ist mit dem Bauamtsleiter.

Herr Drese erwiderte, dass das eine Personalangelegenheit ist und er auch zu dieser Problematik im nicht öffentlichen Teil der Beratung informieren wird.

Tagesordnungspunkt 3
Änderungsanträge zur Tagesordnung

Beschluss – Nr. IX/47 - 3/2021

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Satow beschließt,

- den Tagesordnung 9:
 - Beratung und Beschlussfassung über die Erste Satzung zur Änderung der Hauptsatzung von der Tagesordnung abzusetzen.

und den Tagesordnungspunkt:

- Bildung einer Arbeitsgruppe

unter dem Tagesordnungspunkt 9 in die Tagesordnung

aufzunehmen.

einstimmig beschlossen

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss – Nr. IX/48 - 3/2021

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Satow bestätigt die geänderte Tagesordnung der Gemeindevertretersitzung.

einstimmig beschlossen

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 4
Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Herr Siepel wies darauf hin, dass Gegendarstellungen nicht nachträglich in das Protokoll aufgenommen werden sollen. Diese sollen zum Tagesordnungspunkt angebracht werden, sodass die Gemeindevertretung die Möglichkeit hat, darüber abzustimmen.

Beschluss – Nr. IX/49 – 3/2021

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Satow bestätigt die Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 29.04.2021.

mehrheitlich beschlossen

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 5

Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde Satow

Herr Drese berichtete, dass es zu Verzögerungen beim Schulbau kam, da es Probleme mit der Bereitstellung von Baumaterial gab. Mit dem Bau des Innenausbaus wurde begonnen. Die Ferienzeit soll genutzt werden, um Erschließungsarbeiten durchzuführen. Herr Drese informierte über einen Einbruchversuch in der Schule.

Die endgültige Herstellung der Brücke Am Mühlenbach ist für Mitte August vorgesehen.

Bei der Vorflutleitung Heiligenhagen erfolgt derzeit die Umverlegung des Schmutzwasserkanals, damit dann später der Niederschlagswasserkanal verlegt werden kann.

Am 01.06.21 haben die Arbeiten beim Bau der Straße Kammerhof begonnen. Der unbefestigte Straßenrandbereich wird zu gepflasterten Stellflächen, die Straßenbeleuchtung wird erneuert und die Straße erhält eine neue Asphaltdecke.

Die Submission für den Alten Kastanienweg in Miekenhagen hat stattgefunden. Die Kostenschätzung entspricht den Angeboten. Eine Bürgerbefragung wurde durchgeführt. Die Mehrheit entschied sich für eine Asphaltdecke.

Demnächst soll auch der Heller Weg gemacht werden.

Der Badestellenbetrieb hat wieder begonnen. Die Unterhaltung der Badestelle erfolgt durch den Bauhof. Weiter hat der Bauhof Mäharbeiten durchgeführt und die Bewässerung der angepflanzten Bäume vorgenommen.

Am Montag wird ein dezentrales Impfteam in der Mehrzweckhalle in Satow in der Zeit von 9.00 – 17.00 Uhr Impfungen gegen den COVID-19-Virus durchführen. Für 100 Bürger steht Impfstoff bereit. Für jede Erstimpfung ist am 02. August am selben Ort eine Zweitimpfung vorgesehen.

Am 27. und 28.08.21 findet das Sommerfest in Satow in diesem Jahr statt. Am Freitag läuft eine Kinoveranstaltung und am Sonnabend gibt es ein Konzert.

Herr Drese informierte über die gefassten Beschlüsse der Hauptausschusssitzung vom 10.06.2021 (Protokoll liegt jedem Gemeindevertreter vor).

Tagesordnungspunkt 6

Bauerlaubnisvertrag zwischen der Gemeinde Satow und dem Straßenbauamt Stralsund zum Radwegebau – Radweg Radegast Stäbelow – hier 3. BA Heiligenhagen-Anna Luisenhof
Vorlage: BV/0102/2021

Beschluss - Nr. IX/50 - 3/2021

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Satow erteilt Ihr Einverständnis zur Flächeninanspruchnahme durch das SBA Stralsund zu den genannten Konditionen, im Zuge des Rad-

wegebaus Radegast – Stäbelow (hier 3.BA Heiligenhagen – Anna Luisenhof). Der Bürgermeister und sein/e Stellvertreter/in werden ermächtigt, den vorliegenden Bauerlaubnisvertrag abzuschließen.

einstimmig beschlossen

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 7

Entwurfs- und Auslegungsbeschluss der Gemeinde Satow über den Bebauungsplan Nr. 32 „Wohnquartier am Jägerberg“

Vorlage: BV/0103/2021

Herr Zielke von der Stadt- und Regionalplanung Wismar informierte über Nachforderungen, die heute hier in der vorliegenden Satzung über den Bebauungsplan Nr. 32 „Wohnquartier am Jägerberg“ noch nicht eingearbeitet sind.

Es handelt sich hier um folgende Punkte:

1. das Leitungsrecht wird bis an die Baugrenzen verschoben und um 2 bis 3 Meter vergrößert.
2. Ausgleichsmaßnahmen werden konzipiert.
3. Straßenquerschnitte werden angepasst.“

Beschluss - Nr. IX/51 - 3/2021

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Satow billigt den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 32 „Wohnquartier am Jägerberg“ und den Entwurf der Begründung dazu und die Änderungen, die von Herrn Zielke dargestellt wurden. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Entwurf einschließlich der Begründung ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen und zur Abgabe einer Stellungnahme nach § 4 Abs. 2 BauGB aufzufordern.
3. Die öffentliche Auslegung ist gemäß Hauptsatzung der Gemeinde ortsüblich bekannt zu machen.

einstimmig beschlossen

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 8

Grundsatzbeschluss zur Beantragung eines straßenbegleitenden Radweges an K27 von Hanstorf über Konow bis zur Gemeindegrenze

Vorlage: BV/0104/2021

Beschluss - Nr. IX/52 - 3/2021

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Satow beschließt vom Grundsatz her, den Bau eines straßenbegleitenden Radweges an der K 8 zwischen Hanstorf – über Konow – bis zur

Gemeindegrenze Bartenshagen – Parkentin, beim zuständigen Landkreis Rostock zu beantragen.

einstimmig beschlossen

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 9
Bildung einer Arbeitsgruppe
Vorlage: BV/0105/2021

Beschluss-Nr. IX/53 - 3/2021

Die Gemeindevertretung Satow beschließt die Bildung einer Arbeitsgruppe zu der Problematik: Kindertagesstätten der Gemeinde Satow mit Mitgliedern der Gemeindevertretung und Vertretern der Verwaltung.

einstimmig beschlossen

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Herr Siepel sprach den Wunsch aus, dass durch die Arbeitsgruppe Maßnahmen zu Papier gebracht werden, wo etwas dabei herauskommt.

Tagesordnungspunkt 10
Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung der Abrechnungsfrist
Vorlage: BV/0097/2021

Beschluss - Nr. IX/54 - 3/2021

Die Gemeindevertretung Satow beschließt der Verschiebung des Termins der Abrechnung der Zuschüsse aus den Jahren 2020, 2021 und 2022 auf den Termin bis spätestens 31.01.2023 zu verlegen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 15 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 11
Beratung und Beschlussfassung einer außerplanmäßigen Ausgabe
Vorlage: BV/0098/2021

Beschluss - Nr. IX/55 - 3/2021

Die Gemeindevertretung Satow beschließt der außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von rd. 300.000 EUR (HHSt. 12600.07250000) für die Anschaffung von drei Zisternen entsprechend des Brandschutzbedarfsplanes zuzustimmen. Die Maßnahme wird nur bei der Zusage von Fördermitteln durchgeführt. Die Gegenfinanzierung erfolgt aus der Haushaltsstelle:

36510.09600000 01-2020.

einstimmig beschlossen

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 12

Beratung und Beschlussfassung einer überplanmäßigen Ausgabe

Vorlage: BV/0099/2021

Beschluss - Nr. IX/56 - 3/2021

Die Gemeindevertretung Satow beschließt der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von rd. 750.000 EUR (HHSt. 21501.09600000 01-2018) für die Gestaltung des Schulhofes der Schule am See zuzustimmen. Die Gegenfinanzierung erfolgt aus den Haushaltsstellen: 36510.09600000 01-2020 – 100.000 EUR, 21501.082240000 – 150.000 EUR und 54100.09600000 03-2013 – 500.000 EUR.

einstimmig beschlossen

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 13

Beratung und Beschlussfassung einer überplanmäßigen Ausgabe

Vorlage: BV/0101/2021

Beschluss - Nr. IX/57 - 3/2021

Die Gemeindevertretung Satow beschließt der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von rd. 471.100 EUR (HHSt. 21501.09600000 01-2018) für die Gestaltung des Schulhofes der Grundschule der Schule am See zuzustimmen. Die Gegenfinanzierung des Eigenanteils erfolgt aus der Haushaltsstelle: 36510.09600000 01-2020 – 70.600 EUR und den Fördermitteln in Höhe von rd. 400.500 EUR.

einstimmig beschlossen

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 14

Ersatzbeschaffung von Mehrzweckgeräteträger mit Anbaugeräten für den Bauhof der Gemeinde Satow als Leasing auf 60 Monate

Vorlage: BV/0100/2021

Beschluss - Nr. IX/58 - 3/2021

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Satow beschließt der Neuanschaffung des Geräte-

trägers zuzustimmen. Es soll eine Gegenüberstellung von Leasing oder Kauf erfolgen (Vergleichsangebote eingeholt werden).

mehrheitlich beschlossen

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 15

Verschiedenes

Herr Wolter informierte, dass der Satower Reit- und Fahrverein ihr Konzept Reitplatz/Reithalle im Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr vorgestellt hat. Das soll eine Attraktion für die Gemeinde werden. Die Vorstellungen des Reitvereines laufen dahin, dass die Gemeinde das Grundstück kauft, die Ruine beräumt und dem Reitverein das Grundstück dann zur Verfügung stellt.

Unterstützung erwartet der Reitverein beim Bauantrag und in finanzieller Form.

Herr Holzhaußen stellte eine Anfrage zum Bericht der Gleichstellungsbeauftragten, der bis heute noch nicht auf der Internetseite der Gemeinde veröffentlicht wurde.

Frau Schwarz verlas den Schriftsatz von Frau Hippel. In diesem nannte Frau Hippel die Gründe, warum noch keine Einstellung auf der Internetseite erfolgt ist. Bis zur nächsten Gemeindevertreterstellung wird der Bericht für die Jahre 2019/2020 auf der Internetseite der Gemeinde eingestellt sein.

Herr Bartsch informierte, dass Herr Blank auf der Ortsteilvertretersitzung in Radegast die Anfrage stellte, ob die Errichtung von Windenergieanlagen auf Ländereien in der Nähe der Autobahn möglich ist.

Herr Blank wird mitgeteilt, dass er einen schriftlichen Antrag stellen soll und dann wird geprüft, ob im Rahmen der Gesetze das möglich ist.

Frau Slobidnyk bemängelte, dass die Ortsteilvertretung Hanstorf oft auf offenen Fragen keine Rückmeldung von der Gemeindeverwaltung erhält.

Herr Petereit stellte eine Anfrage zur Problematik Annahme von Grünschnitt.

Die Annahme durch den Bauhof ist wieder im Herbst geplant. Herr Petereit unterbreitete den Vorschlag, die Annahme montags durchzuführen.

Ende des öffentlichen Teils der Beratung: 20.35 Uhr

Anlage zur Sitzungsniederschrift vom 17.06.2021

Beginn des nichtöffentlichen Teils: 20.42 Uhr

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 16
Schließen der Sitzung

Frau Schwarz schloss die Gemeindevertretersitzung.

Ende der Beratung: 21.24 Uhr



Angelika Schwarz
Vorsitzende der Gemeindevertretung Satow



Irmtraut Pehlke
Protokollantin